



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2601-2021-007254



[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 711-1 방학신화하니엘시티 제102동 제4층 제411호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2021년4월28일	서울특별시 도봉구 방학동 711-1 방학신화하니엘시티 제102동 [도로명주소] 서울특별시 도봉구 노해로63가길 229	철근콘크리트구조 평스라브지붕 17층 업무시설 지1층 1021.16㎡ 1층 93.46㎡ 2층 257.78㎡ 3층 257.78㎡ 4층 257.78㎡ 5층 257.78㎡ 6층 257.78㎡ 7층 257.78㎡ 8층 257.78㎡ 9층 257.78㎡ 10층 257.78㎡ 11층 257.78㎡ 12층 257.78㎡ 13층 257.78㎡ 14층 257.78㎡ 15층 257.78㎡ 16층 257.78㎡ 17층 257.78㎡ 옥탑 45.12(연면적제외)		
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 도봉구 방학동 711-1		대	2773.1㎡	2021년4월28일 등기

[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 711-1 방학신화하니엘시티 제102동 제4층 제411호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2021년4월28일	제4층 제411호	철근콘크리트구조 15.78㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		2773.1분의 8.664	2021년4월18일 대지권 2021년4월28일 등기
2				별도등기 있음 1토지(갑구 7번 신탁 등기) 2021년4월28일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2021년4월28일 제89259호		소유자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층 (삼성동, 골든타워)
	신탁			신탁원부 제2021-3016호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
기록사항 없음				

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.